

পশ্চিমবঙ্গ সরকার
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ, মুর্শিদাবাদ

নীলামের জন্য বিজ্ঞপ্তি

সরকারী মীনাধার গুলি বন্দোবস্তের জন্য ২০১৮-১৯ বৎসরের প্রথম নীলাম
গুরুত্বপূর্ণ তারিখের তালিকা

বিশেষ বিবরণ	তারিখ এবং সময়
দরপত্র প্রদান	ইং ১২-০২-২০১৯ সকাল ১০-৩০ হইতে বৈকাল ৪.৩০ পর্যন্ত
দরপত্র খোলা	ইং ১৫-০২-২০১৯ (সকাল ১০:৩০ হইতে)

এতদ্বারা নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের পরিচালন কর্তৃপক্ষগণকে জানানো যাইতেছে যে, ইং ১৯৯১ খৃষ্টাব্দের পশ্চিমবঙ্গ ভূমি ও ভূমি সংস্কার নির্দেশিকা এবং পশ্চিমবঙ্গসরকারের ভূমি ও ভূমি সংস্কার দপ্তরের অদ্যাবধি সংশোধিত সরকারী মীনধারা বন্দবস্তো সম্পর্কিত সংশ্লিষ্ট আইন / ধারা এবং এই দপ্তরের ২৫/০২/২০১৬ তারিখের ৭৫৭-এলপি / ১এ -৪ / ২০১২ নং নোটিফিকেশন অনুযায়ী এবং মাননীয় মুর্শিদাবাদ জেলা সমাহর্তার আদেশানুসারে নিম্নবর্ণিত শর্তাবলী সাপেক্ষে অত্রসহ তালিকাভুক্ত মীনধারগুলি (তপশীল ক) ১৪২৫ হইতে ১৪২৭ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত বার্ষিক ৫ শতাংশ বৃদ্ধির ভিত্তিতে জলকর বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য উল্লিখিত দিন ও সময়ে মুর্শিদাবাদ জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণে ইচ্ছুক মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের কর্তৃপক্ষগণকে গালা সীলমোহরযুক্ত বন্ধখামে এবং নির্দিষ্ট বাঞ্চে দরপত্র জমা দিতে আহ্বান করা যাইতেছে। নির্দিষ্ট বাঞ্চে ব্যতীত অন্য কোথাও দরপত্র ফেলা / দরপত্র প্রত্যাহার গ্রাহ্য হইবে না।

কার্য বিবরণী	বিস্তারিত
মুর্শিদাবাদ জেলার জঙ্গীপুর মহুকুমার অধীনস্থ (চৌদ্দ) ১৪ টি সরকারী মীনধারের বন্দোবস্ত	ক তপশীল বর্ণিত সরকারী মীনধার গুলি ১৪২৫ সন হইতে ১৪২৭ সন পর্যন্ত বন্দোবস্তের জন্য দরপত্র আহ্বান।
চুক্তির মেয়াদ	১৪২৫ সন হইতে ১৪২৭ সন পর্যন্ত (তিন বৎসর)
নীলাম আহ্বায়ক	সরকারী মীনধার বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে অতিরিক্ত জেলা সমাহর্তা ও জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ
নীলামে অংশগ্রহণকারীর যোগ্যতা	নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের সংগঠন এর যথেষ্ট উদ্যোগ ও সাংগঠনিক প্রসারতা, অর্থনৈতিক স্বচ্ছন্দ্য এবং সুনাম থাকা আবশ্যিক।

আর্নেস্টম্যানি (আন্তরিক অর্থ)	নীলামে অংশগ্রহণকারী মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের প্রতিনিধিকে মীনধারের পাশে উল্লিখিত ন্যূনতম ধার্যমূল্যের ১০ শতাংশ পরিমাণ অর্থ আর্নেস্ট ম্যানি হিসাবে Bank Draft মারফৎ SRO-II & DDO, DL&LRO Office, Murshidabad এর নামে জমা দিয়া নীলামে এ অংশগ্রহণ করিতে হইবে।
নীলাম সংক্রান্ত নথি	১) সংবিধিবদ্ধ নথি (Statutory documents related to) ক) নীলামে অংশগ্রহণ করিতে হইলে আর্নেস্ট ম্যানি হিসাবে ন্যূনতম মূল্যের ১০% (দশ শতাংশ) টাকার Bank Draft (ব্যাক ড্রাফট) নীলামের দিন নীলামের পূর্বে S.R.O.-II & D.D.O., District Land & Land Reforms Office, Murshidabad (এস আর ও-২ এবং ডিডিও, জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ, মুর্শিদাবাদ)এর অনুকূলে জমা করিতে হইবে। খ) সমিতি/ গোষ্ঠী-এর শংসাপত্র (Registration Certificate) গ) আয়কর দাখিল গত তিন বৎসরের (I.T. Return of last three years) ঘ) প্যান (জেরক্স) ২। অসংবিধিবদ্ধ নথি (Non-Statutory documents related to) ক) আনুয়াল টানওভার শেষ তিন বৎসরের (Annual Turnover of last three years)

গুরুত্বপূর্ণ নির্দেশাবলি

১) নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের সংগঠন এর যথেষ্ট উদ্যোগ ও সাংগঠনিক প্রসারতা, অর্থনৈতিক স্বচ্ছন্দ্য এবং সুনাম থাকা আবশ্যিক।

২) যোগ্য মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের সংগঠনকে নীলামে অংশগ্রহণ করিবার জন্য সরকারি নিয়মগুলিকে মানিয়া চলিতে হইবে।

৩) (ক) মীনাধারগুলি বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য সরকারি ন্যূনতম ধার্যা অর্থমূল্য অত্র সংলগ্ন তালিকায় উল্লেখ করা হইল।

(খ) নীলামে অংশগ্রহণকারী মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের প্রতিনিধিকে মীনাধারের পাশে উল্লিখিত ন্যূনতম ধার্যমূল্যের ১০ শতাংশ পরিমাণ অর্থ আর্নেস্ট মানি হিসাবে Bank Draft মারফৎ SRO-II & DDO, DL&LRO Office, Murshidabad এর নামে জমা দিয়া নীলামে অংশগ্রহণ করিতে হইবে এবং সর্বোচ্চ ডাকধারী যাকে বন্দোবস্ত দেওয়া হবে তিনি ব্যতীত অন্যান্য সকল অংশগ্রহণকারীর জমাকৃত Bank Draft ফেরৎ প্রদান করা হইবে।

৪) নীলামে অংশগ্রহণকারী মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদেরকে খামের উপর জলকরের (মীনাধারের) নাম এবং দরপত্রে জলকরের (মীনাধারের)নাম ও দর উল্লেখ করিতে হইবে।

(৫) নীলাম অনুযায়ী নিরূপিত সর্বোচ্চ দরের ২৫ শতাংশ বন্দোবস্তের সময় জমা দিতে হইবে এবং লীজ রেন্টের বকেয়া সমুদয় টাকা পরবর্তী একমাস এর মধ্যে প্রদান করিতে হইবে। সফল ডাকদানকারী বন্দোবস্তের সময় সর্বোচ্চ দরের ২৫ শতাংশ দিতে না পারিলে তাহার আর্নেস্ট মানি হিসাবে জমা দেওয়া সমুদয় Bank Draft বাজেয়াপ্ত করা হইবে।

(৬) উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ কোনরূপ কারণ না দর্শাইয়াই যে কোন মীনাধারের জলকর বন্দোবস্তকার্য স্থগিত, বাতিল বা গ্রহন করিতে পারিবেন।

(৭) সরকার কর্তৃক অনুমোদিত হইলে মীনাধার বন্দোবস্তের জন্য সর্বোচ্চ দর প্রদানকারী মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদেরকে সরকারের সহিত লিখিত চুক্তিতে আবদ্ধ হইতে হইবে।

(৮) ডাকে অংশগ্রহণ করিবার পূর্বে মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত (যদি প্রযোজ্য হয়) তাদেরকে জলকর বাবদ সমস্ত বকেয়া পাওনা পরিশোধের প্রমানপত্র দাখিল করিতে হইবে, অন্যথায় ডাকে অংশগ্রহণ করিবার জন্য উপযুক্ত বিবেচিত হইবে না।

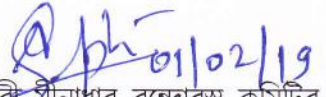
(৯) সমস্ত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের কর্তৃপক্ষগণকে মীনাধার বিষয়ক ও জলকর বন্দোবস্ত সম্পর্কিত সমস্ত আইন ও প্রচলিত বিধি নিষেধ মানিয়া চলিতে হইবে এবং কোন মীনাধার বা জলকর সাবলীজ করা যাইবে না। একখানি লীজ দলিল সম্পাদন করিয়া লইতে হইবে।

(১০) নীলামে অংশগ্রহণ করাকেই জলকরের উদ্দেশ্যে মীনাধার বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য একমাত্র যোগ্যতা বলিয়া বিবেচিত হইবে না। মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের গোপন অথবা অবৈধ অংশগ্রহণ সংক্রান্ত কোন কিছু প্রকাশিত হইলে তৎক্ষণাৎ উক্ত দরপত্র বাতিল বলিয়া বিবেচিত হইবে।

(১১) অংশগ্রহণে ইচ্ছুক সকল মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি, মৎস্য উৎপাদক গোষ্ঠী এবং স্বনির্ভরগোষ্ঠী যাহারা মৎস্য চাষাদি কাজের সঙ্গে যুক্ত তাদের কর্তৃপক্ষগণকে দরপত্র খোলার সময় নির্ধারিত দিন, সময় ও স্থানে হাজির থাকিতে হইবে।

(১২) প্রতি বৎসর ১৫ই চৈত্রের মধ্যে মীনাধারের উৎপাদন সংক্রান্ত তথ্যাবলী নিম্নসাক্ষরকারীর দপ্তরে পেশ করিতে হইবে।

	<p>(১৩) রিভার, রিভারাইন, এবং ক্যানেল ফিসারী গুলির ক্ষেত্রে Executive Engineer, Berhampore Irrigation Division Office এর স্মারক সংখ্যা ১৩২১ তারিখ ১৮/০৮/২০১৭ অনুযায়ী নিম্নলিখিত শর্তাবলী কঠোর ভাবে পালন করিতে হইবে।</p> <p>'i) Any obstruction, construction, encroachment which is likely to interfere with, counteract or impede any public embankment on any public water course may be removed immediately as per Bengal Embankment Act - 1882, rule -32A.</p> <p>ii) Any obstruction / construction of navigable channel is not permitted and legal action as deemed fit may be taken against such body or corporate or person committed the offence as per law vide The Canals Act - 1864 rule15, 15A , 15 B & 16.</p> <p>iii) Any person or persons willfully causes or aids in causing any obstruction to any line of navigation or any damage to the banks or works on such line of navigation shall be punished as per law in force vide The Bengal Waterways Act, rule-150."</p>
<p>দরপত্র দাখিল পদ্ধতি</p>	<p>টেকনিকাল বীড : একটি মুখবন্ধ খামের উপরে মীনাধারের নাম উল্লেখ পূর্বক দরপত্র ও সমস্ত সংবিধিবদ্ধ ও অসংবিধিবদ্ধ নথি জমা করিতে হইবে</p> <p>ফাইন্যান্সিয়াল বীড : একটি মুখবন্ধ খামের উপরে মীনাধারের নাম উল্লেখ পূর্বক সমস্ত আর্থিক দর জমা দিতে হইবে। টেকনিকাল বীড এবং ফাইন্যান্সিয়াল বীড দুইটি একটি মুখবন্ধ A4 সাইজের খামের নীচের ডানদিকে দরপত্র প্রদানকারীর বিস্তারিত বিবরণ লিখে নির্দিষ্ট বাক্সে ফেলতে হবে।</p>


 সরকারী মীনাধার বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে
 জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক
 মুর্শিদাবাদ

অনুলিপি জরুরি এবং সর্বত্র প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরিত হল :-

- ১) মাননীয় সভাপতি, মুর্শিদাবাদ জেলা পরিষদ, মুর্শিদাবাদ।
- ২) মাননীয় জেলা শাসক, মুর্শিদাবাদ।
- ৩) অতিরিক্ত কার্য নির্বাহী আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ জেলা পরিষদ, মুর্শিদাবাদ।
- ৪-৮) মহকুমা শাসক, কান্দি/ সদর, বহরমপুর/ডোমকল/লালবাগ/জঙ্গীপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ৯) সহকারী মৎস্য অধিকর্তা, মুর্শিদাবাদ। টেন্ডার খোলার দিন গুলিতে জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ- এর করণে উপস্থিত থাকিবার জন্য।
- ১০) জেলা মৎস্য আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ।
- ১১-১৫) মহকুমা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, কান্দি/সদর, বহরমপুর/ডোমকল/লালবাগ/জঙ্গীপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ১৬-৪১) সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিক, সকল, মুর্শিদাবাদ। অনুগ্রহপূর্বক আপনার অধীন সকল গ্রাম পঞ্চায়েত প্রধানদের নোটিশ গুলির অনুলিপি প্রচারের ব্যবস্থা করার জন্য।
- ৪২) সমবায় সমিতির সহকারী নিবন্ধক, বহরমপুর, মুর্শিদাবাদ। টেন্ডার খোলার দিন গুলিতে জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ- এর করণে উপস্থিত থাকিবার জন্য।
- ৪৩) নির্বাহী বাস্তুকার, বহরমপুর পি.ডব্লিউ.ডি ডিভিসন- ১, বহরমপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ৪৪) নির্বাহী বাস্তুকার, বহরমপুর ইরিগেশন ডিভিসন, বহরমপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ৪৫) এস্টেট ম্যানেজার, মুর্শিদাবাদ এস্টেট, এস-এ ১ এবং এস-এ ২ (২ নং ফ্লোর) নেতাজী মার্কেট কমপ্লেক্স, লালবাগ, মুর্শিদাবাদ।
- ৪৬) জেলা তথ্য ও সংস্কৃতি আধিকারিক, বহরমপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ৪৭-৭২) সভাপতি, সকল পঞ্চায়েত সমিতি, মুর্শিদাবাদ।
- ৭৩-৯৮) সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, সকল, মুর্শিদাবাদ।
- ৯৯) জেলা ত্রাণ ও উদ্ধার পূর্নবাসন আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ।
- ১০০) নাজির, জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিকের করণ, মুর্শিদাবাদ, নোটিশ বোর্ডে ঝোলানো এবং প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য।

সরকারী ইনস্টিটিউট বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক
মুর্শিদাবাদ

মীনাধারের তালিকা
মহকুমা - জঙ্গীপুর

তপশীল ক

ক্রমিক নং	জলকরের নাম	ব্লক	মৌজার নাম	দাগ নং	পরিমাণ (একর)	১৪২৫ বঙ্গাব্দের জন্য বাৎসরিক নূন্যতম ধার্যমূল্য
১)	গজগিরি রঘুনাথগঞ্জ-১	খিদিরপুর		৫৯১, ৫৯১/৫৯৪	৫.৭০	৫৯৮৪৩.০০
২)	টাক রঘুনাথগঞ্জ-১	গদাইপুর		৯৮৬, ৪১৩, ৪১৩/১০১৫	১৪.০০	১৩০৫৬৭.০০
৩)	কাশিয়াডাঙ্গা দিঘী রঘুনাথগঞ্জ-২	কাশিয়াডাঙ্গা		২৩০	৮.৫২	১০১৭৩৩.০০
৪)	বরো পুনিয়া কুচামারি	সামসেরগঞ্জ বহরগাছি		২৬৭, ২৭৮/৩৫১ ৫২৯	৩২.০৩	১৮৪৭৫২.০০
		ফুলন্দর		১২১১, ৩০১, ১৩৫৮		
		মালন্ড		১৫২৪		
৫)	সুজনিপাড়া রেলওয়ে ব্রীজ হইতে চাঁদের মোর (৫০%) (পি.ডব্লিউ.ডি)সামসেরগঞ্জ	সামসেরগঞ্জ				২৮৩৮২.০০
৬)	ব্রাহ্মন নালিয়া	সুতি-১	মির্জাপুর	২৪৩৮	৮৯.৩৭	২৮৩১২৬.০০
৭)	সুজনিপাড়া রেলওয়ে ব্রীজ হইতে চাঁদের মোর (৫০%) (পি.ডব্লিউ.ডি)সুতি-২	সুতি-২				৩৮০৮.০০
৮)	মসনা নদী (রিভারাইন)	সামসেরগঞ্জ	উমরপুর	৫০৮, ৫০৮/৮৬৭		১৩২৫২৯.০০
			ভাসাইপাইকর	১৪১	৫৬.৭১	
			অস্তরদীপা	১		
			মালন্ড	৩১৭, ৪৭৪, ৯৩১/১০৬৩		
				২৪০১/৩৩১৫		
৯)	কোদালকাটি জলকর(রিভারাইন)	ফরাক্কা	ভরতপুর	২৩-৩৫		১১২২০০.০০
				৫৬-৫৭, ৬২-৬৯	৩৯.৫৮	
			গোবিন্দরামপুর	৫০, ৮৪		
১০)	নালিয়া পুকুর	সুতি-১	আলুয়ানি	২০১২	০.৩৪	১১০৪০.০০
১১)	পুসুন্ডি বিল	সুতি-১	মির্জাপুর	৬	৮১.৩৫	১০৭৪৭৮৬.০০
১২)	রাম ডহরা	সামসেরগঞ্জ	আদিত্যনগর	৫৭৫, ৬৬৫/৮০৯,	১২.৮৫	৫৫৪৯১.০০
				৬৮৮/৭৭৫		
১৩)	মঙ্গলমারি ব্রীজ হইতে ঘোষপারা (পি.ডব্লিউ.ডি রঘুনাথগঞ্জ-১)	রঘুনাথগঞ্জ-১				২৩৯৩৭.০০
১৪)	কাকসা বিল	সুতি-২	ভাগলপুর	১৩৬৯/৩৮০৫, ১৩৬৯/৩৮০৬, ৩১.২৩		১৫২৩২৮.০০
				১৩৬৯/৩৮০৭, ১৩৬৯/৩৮০৮, ১৩৬৯/৩৮০৯, ১৩৬৯/৩৮১০, ১৩৬৯/৩৮১২, ১৩৬৯/৩৮০২,		
				১৩৬৯/৩৮১৩, ১৩৬৯/৩৮০৩, ১৭০৫, ১৭০৫/৩৮২২, ১৭০৫/৩৮২০, ১৭০৫/৩৮২৪, ১৭০৫/৩৮১৯		
				১২১৯/৩৮০১, ১৭৬৬/৩৮২৯, ১৭৬৬/৩৮২৬, ১৭৬৬/৩৮২৮, ১৭৬৬/৩৮৩০, ১৭৬৬/৩৮৩১		

সহ মৎস্য অধিকর্তা
মুর্শিদাবাদ

সরকারী মীমাধার বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক,
মুর্শিদাবাদ