



**NOTICE INVITING e-AUCTION (SECOND CALL) NO. 18 /DLLROMSD / 2022-23**

Second call for e-Auction for settlement of Government Fisheries (Estate Deptt. ) (Jalkars ) in the year 2022-23

Sl. No	PARTICULARS	DATE	TIME
1	Publishing Date	21.12.2022	07.00 PM
2	Documents submission / Payment start date	26.12.2022	10.00 AM
3	Documents submission / Payment end date	02.01.2023	05.00 PM
4	Documents / Payment approval start date	03.01.2023	10.00 AM
5	Documents / Payment approval end date	10.01.2023	06.00 PM
6	Auction Start Date	11.01.2023	10.00 AM
7	Auction end date	13.01.2023	05.00 PM

It is hereby notified to the authorities of the Registered Functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department that bids for settlement of the below listed Govt. Fisheries ( Jalkars ) (in annexure "A") for **1429 BS to 1433 B.S.** (Five years), with enhancement of lease rent at the rate of 5% per annum, with respect to the below stated conditions, are being invited on the above stated date and time, through on-line mode of bidding in the Govt. e-Auction system [ <http://eauction.gov.in> ].

Bids for the same are invited from the authorities of the registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department for submission of the same through on-line (Govt. e-Auction system) in pursuance of the provisions related to the settlement of the Govt. Fisheries of the Acts / Sections in West Bengal Land & Land Reforms Manual 1991, amended up-to-date vide this Department's Notification No.757-LP/1A-4/2012 dated 25.02.2016 and also as per kind Order of the District Magistrate and Collector , Murshidabad and letter No. 1172(2)-GE(M)/1F-09/2020 dated 25.03.2022 of the Department of Land & Land Reforms and Refugee Relief and Rehabilitation, Govt. of West Bengal.

Intending bidders must have **Digital Signature Certificate (DSC)** for e-submission of their bids online through Govt. e-Auction portal [ <http://eauction.gov.in> ] and to participate in the competitive bidding online. Relevant documents (listed below) should be uploaded with the bidding documents. Auction elapse time is maximum 5 (five) minutes and Auction Bid auto extension is also 5 (five) minutes. e-Auction shall be ascending forward in on-line electronic auction. Minimum incremental value is Rs. 1000/- (One thousand) and maximum is 10% of economic rent. Additional District Magistrate and District Land & Land Reforms Officer, Murshidabad does not take any responsibility for the delay caused due to non-availability of internet connection or any other technical problem etc.

Earnest Money should be deposited in IDBI Bank Account No. 0257104000671644 IFS Code - IBKL0000257, MICR - 742259002 in favour of SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD through RTGS / NEFT / CBS system only. The NIA No. and / or UTR number should be clearly mentioned in the deposit challan. Payment made otherwise will be rejected. Photocopy of the said transaction should be uploaded with the bid documents.

All documents in proof of their eligibility, **in original**, need to be produced as and when asked and required.

Name of Work	Details
Settlement of Govt. Fisheries .	Settlement of 04 nos. of Govt. fisheries as per Annexure "A" for five years
Lease Period	Five years from the date of execution of lease deed.
Auction Inviting Authority	On behalf of the committee for settlement of Govt. Fisheries , Additional District Magistrate and District Land & Land Reforms Officer, Murshidabad.
Eligibility Criteria for Qualification of the Bidders	The organizations of the registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups and Self-Help Groups, connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department should possess ample initiative, Capacity for Organizational Expansion, Financial solvency and Goodwill.
Earnest Money Deposit	The representatives of the participating bidders of registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups and Self-Help Groups connected to fishery activities , Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department, should deposit Earnest Money in IDBI Bank Account No. 0257104000671644 IFS Code – IBKL0000257, MICR - 742259002 in favour of SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD through RTGS / NEFT / CBS system only. The NIA No. and / or UTR Number should be clearly mentioned on the deposit challan. Payment made otherwise will be rejected.
Bid Documents	<p><b>1) Statutory documents related to :-</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Documents related to Deposit of Earnest Money (Amounting to 10% of the minimum economic lease rent as shown against each Govt. Fishery ) .</li> <li>ii) Registration Certificate, etc. of the organization, applicable, as a proof of claim of the organization from appropriate authority.</li> <li>iii) The Individual / Entrepreneur , connected to fishery activities must submit certificate, to be issued by the BDO concerned to the effect that the Individual / Entrepreneur is connected to fishery activities, alongwith the bid paper.</li> <li>iv) IT return of last one year. (if available).</li> <li>v) Photocopy of PAN , if available.</li> </ul> <p><b>2) Non-statutory documents related to :-</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>i) Annual turnover of last three years. ( Certified audit report from competent authority)</li> <li>• Non submission of IT return of last one year and annual turnover of last one year will not be considered as a disqualification in respect of approval of bid, if otherwise it is valid.</li> </ul>

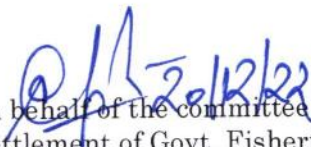
Conditions/ Important Instruction

- 1) The organizations of the registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department should possess ample initiative, Capacity for Organizational Expansion, Financial solvency and Goodwill.
- 2) The eligible registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department must obey the Govt. Rules to participate in the auction.
- 3) The bid submitted by participating bidders of registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups , Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department will be valid for period of 5 (Five) years ( 15<sup>th</sup> April 2022 to 14<sup>th</sup> April 2027).
- 4) A) The minimum economic lease rent and earnest money for settlement of the Govt. Fisheries are shown in the list attached herewith. ( Annexure : "A")  
  
B) The representatives of the participating bidders of registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups , Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department should deposit Earnest Money amounting to 10% of the minimum economic lease rent as shown against each Govt. Fishery, in favour of SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD, in IDBI Bank Account No. 0257104000671644 IFS Code – IBKL0000257, MICR - 742259002 to participate in the e-auction.
- 5) 25% of the accepted highest valid bid offer is to be deposited at the time of settlement and the remaining full amount of lease rent must be deposited within the following three (3) months, in one (01) installment only, failing which the earnest money of the highest valid bid offer submitted by the successful highest bidder, will be forfeited. In case of non- payment of full amount of lease rent for the first year, within three (3) months of the date of settlement by the lessee concerned, the said lease will be stand cancelled. In successive years also the lease rent of that year must be deposited in full prior commencement of that year (Bengali year). Otherwise the said lease will be cancelled and earnest money thereof will be forfeited with one month's notice.  
  
Moreover, in that case if the second highest valid bidder is willing, will take settlement of the same for the remaining years at the bid value submitted by the highest bidder ( 1<sup>st</sup> year or 2<sup>nd</sup> year or 3<sup>rd</sup> year as the case may be) and continue fishery activities therein in the same conditions and so on. (For third valid bidder and so on).
- 6) The appropriate authority reserves full right to postpone, cancel or accept the entire Auction process of the Govt. Fisheries without assigning any reason.
- 7) After the settlement has been accepted by the Government, the highest valid bid offering registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department will have to come to a written agreement with the Government.
- 8) Prior to the participation in the e-Auction the registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department (if applicable) will have to submit documentary evidences in support of their claim that the entire arrear dues regarding Govt. Fisheries was paid by them, otherwise they may not be considered eligible for participation in the auction.



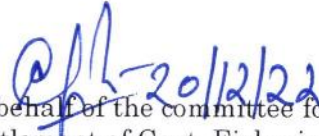
Conditions/ Important  
Instruction

- 9) All the authorities of the registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department must comply with all the Rules, norms and conventional procedures and restrictions, relevant to the settlement of the Govt. Fisheries and sub lease of any Govt. Fishery is strictly prohibited. The highest bidder will have to execute a lease deed after due sanction.
- 10) Mere participation in the e-Auction will not be considered as the only eligibility criteria in according settlement of Govt. Fisheries. If it is revealed that any registered functional Primary Fishermen's Co-Operative Society Ltd., Fish Production Groups, Self-Help Groups connected to fishery activities, Individual / Entrepreneur connected to fishery activities and undertaking of fisheries department is associated with any type of secret or illegal activities in respect of participation in the e-Auction, the said e-Auction will be considered as rejected forthwith.
- 11) The documents regarding production in respect of every year, in the subject Govt. Fishery must be submitted by the lessee concerned to the office of the ADF, Murshidabad at least 30 days prior to the beginning of the next year.
- 12) In case of River, Riverine and Cannel fisheries, the below stated conditions in pursuance of Memo No. 1321 dated 18.08.2017 of the office of the Executive Engineer, Berhampore, Irrigation Division must be followed strictly;
- i) Any obstruction, construction, encroachment which is likely to interfere with, counteract or impede any public embankment on any public water course may be removed immediately as per Bengal Embankment Act - 1882, rule -32 A.
- ii) Any obstruction / construction of navigable channel is not permitted and legal action as deemed fit may be taken against such body or corporate or person committed the offence as per law vide The Canals Act - 1864 rule 15, 15 A , 15 B & 16.
- iii) Any person or persons willfully causes or aids in causing any obstruction to any line of navigation or any damage to the banks or works on such line of navigation shall be punished as per law in force vide The Bengal Waterways Act, rule-150."

  
On behalf of the committee for  
Settlement of Govt. Fisheries,  
District Land and Land Reforms Officer,  
Murshidabad

Copy forwarded for information and for wide publicity to :


- 1) The Savadhipati, Murshidabad Zilla Parishad, Murshidabad.
- 2) The District Magistrate & Colletctor, Murshidabad.
- 3) Additional Executive Officer Murshidabad Zilla Parishad, Murshidabad
- 4-8) The SDO, Sadar, Berhampore/Kandi/Lalbagh/Jangipur/ Domkal, Murshidabad.
- 9) The Estate Manager, Murshidabad Estate, SA-1 &SA-2 (2<sup>nd</sup> floor) Netaji Market Complex, Lalbagh, Murshidabad.
- 10) The Assistant Director of Fisheries, Murshidabad.
- 11) District Fishery Officer, Murshidabad.
- 12-16) The Sub-Divisional Land and Land Reforms Officer, Sadar, Berhampore/ Kandi/ Lalbagh/ Jangipur / Domkal, Murshidabad.
- 17-42) The Block Development Officer All. He is requested to take necessary action, so that the copy of the such Notification may be sent to the Office of the Sabhapati, Panchayet Samity concerned and also to all the offices of the Pradhan, Gram Panchayet, concerned under his jurisdiction for wide publicity of the matter.
- 43) The Dy. Registrar of Co-operative Societies of Fisheries Department under Dy. Director of Fisheries , Central Zone, Meen Bhawan, Berhampore, Murshidabad..
- 44) The DIO, NIC, Murshidabad with a request to upload the Auction Inviting Notice at the District Official website of Murshidabad District for wide publicity.
- 45) District Information & Cultural Officer, Berhampore, Murshidabad.
- 46-71 ) The Block Land and Land Reforms Officer, All, Murshidabad .
- 72) Nazir, office of the of District Land and Land Reforms Officer, Murshidabad, for hanging the Notice in the Notice Board and to make an arrangement for its publicity.

  
On behalf of the committee for  
settlement of Govt. Fisheries,  
District Land and Land Reforms Officer,  
Murshidabad

**ANNEXURE - A**

**LIST OF GOVT. FISHERIES**

Sl No	Name of Govt. fishery	Name of Block	Mouza	Plot No	Area (in Acre)	Economic Rent for 1429 BS (in Rupees)	Earnest Money
1	Mosaddar Doba ( Murshidabad Estate )	Burwan	Raniwara	16662, 1700, 1724	13.18	197586	19759
2	Nishadbag Tank ( Murshidabad Estate )	M-J Block	Boromganj	244 (RS)	5.03	172055	17206
3	Farabag Tank ( Murshidabad Estate )	M-J Block	-	-	5.08	212265	21227
4	Ramna Sekhar Dighi ( Estate Sagardighi )	Sagardighi	Ramna Sekh Dighi	454, 1510, 1510/1785	54.32	902271	90227

  
Additional District Magistrate and  
District Land & Land Reforms Officer  
Murshidabad





নীলামের জন্য বিজ্ঞপ্তি (e-Auction) (দ্বিতীয় ডাক) নং 18 /DLLROMSD/2022-23  
সরকারী মীনাধার (এস্টেট) গুলির বন্দোবস্তের জন্য নীলাম (দ্বিতীয়ডাক) ২০২২-২৩

ক্রমিক নং	ঘটনাপত্রী	তারিখ	সময়
১	প্রকাশনার তারিখ	২১.১২.২০২২	বৈকাল ০৭.০০ ঘটিকা
২	নথিপত্র জমা / টাকা প্রদানের শুরুর তারিখ	২৬.১২.২০২২	সকাল ১০.০০ ঘটিকা
৩	নথিপত্র জমা / টাকা প্রদানের শেষের তারিখ	০২.০১.২০২৩	বৈকাল ০৫.০০ ঘটিকা
৪	নথিপত্র জমা / প্রদত্ত টাকা অনুমোদনের শুরুর তারিখ	০৩.০১.২০২৩	সকাল ১০.০০ ঘটিকা
৫	নথিপত্র জমা / প্রদত্ত টাকা অনুমোদনের শেষ তারিখ	১০.০১.২০২৩	বৈকাল ০৬.০০ ঘটিকা
৬	ই-নীলাম (e-Auction) শুরুর তারিখ	১১.০১.২০২৩	সকাল ১০.০০ ঘটিকা
৭	ই-নীলাম (e-Auction) শেষ তারিখ	১৩.০১.২০২৩	বৈকাল ০৫.০০ ঘটিকা

এতদ্বারা নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primnary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, তাহাদের পরিচালন কর্তৃপক্ষগণকে, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থা কে জানানো যাইতেছে যে, অত্রসহ তালিকাভুক্ত মীনাধারগুলি (তপশিল ক) ১৪২৯ হইতে ১৪৩৩ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত (পাঁচ বতসর) বার্ষিক ৫ শতাংশ লিজ রেন্ট বৃদ্ধির ভিত্তিতে জলকর বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য নিম্নলিখিত শর্তাবলীর সাপেক্ষে উল্লিখিত দিন ও সময়ে অন লাইনে Govt. e-Auction system [<http://eauction.gov.in>] পদ্ধতির মাধ্যমে দরপত্র আহান করা হইতেছে।

উল্লিখিত বন্দোবস্তের জন্য নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primnary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, তাহাদের পরিচালন কর্তৃপক্ষগণকে, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থার কাছে এই দপ্তরের ২৫/০২/২০১৬ তারিখের ৭৫৭/এল পি/১এ-৪/২০১২ নং নোটিফিকেশন অনুযায়ী অদ্যাবধি সংশোধিত ১৯৯১ খৃষ্টাব্দের পশ্চিমবঙ্গ ভূমি ও ভূমি সংস্কার নির্দেশিকায় বর্ণিত সরকারী মীনাধার বন্দোবস্ত সম্পর্কিত সংশ্লিষ্ট আইন / ধারা অনুসারে, এবং মাননীয় মুর্শিদাবাদ জেলা সমাহর্তার আদেশানুসারে এবং ভূমি ও ভূমি সংস্কার এবং উদ্বাস্তু ত্রান ও পূণর্বাসন দপ্তর, পশ্চিমবঙ্গ এর পত্র নং ১১৭২/(২)-জি.ই.(এম)/১এফ-০৯/২০২০ তাং ২৫.০৩.২০২২ অনুযায়ী অন লাইন মাধ্যমে (e-Auction system) দরপত্র প্রদানের জন্য আহান জানানো যাইতেছে।

Govt. e-Auction Portal [<http://eauction.gov.in>] এর মাধ্যমে অনলাইনে দরপত্র প্রদান এবং প্রতিযোগীতা মূলক নীলামে অংশ গ্রহন করিবার জন্য ইচ্ছুক দরদাতাদের অবশ্যই Digital Signature Certificate [DSC] থাকতে হবে। প্রাসঙ্গিক নথিপত্রগুলি (নিম্ন তালিকাভুক্ত) দরপত্র প্রদানের নথিপত্রের সঙ্গে আপলোড করিতে হইবে। নীলাম সমাপ্তির সময় সর্বাধিক ৫ মিনিট এবং নীলাম দরপত্রের স্বয়ংক্রিয় বর্ধিত সময়ও ৫ মিনিট। অনলাইন বৈদ্যুতিন নীলামে ই-নীলাম (e-Auction) হবে সম্মুখগামী উর্দ্ধক্রম (ascending forward) অনুযায়ী। ন্যূনতম বর্ধিত মূল্য ১০০০/- (একহাজার) টাকা এবং সর্বাধিক বর্ধিত মূল্য ইকনমিক রেন্ট (Economic rent) এর ১০%। ইন্টারনেট সংযোগ (Internet Connection) এর অপ্রতুলতা বা অন্যকোনো যান্ত্রিক ত্রুটি ইত্যাদি কারনে দেরি হলে অতিরিক্ত জেলা সমাহর্তা এবং জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ কোনোপ্রকার দায়ী থাকিবে না।

অর্নেষ্ট মানি IDBI Bank Account No. 0257104000671644 IFS Code - IBKL0000257, MICR - 742259002 এই অ্যাকাউন্টে শুধুমাত্র RTGS / NEFT / CBS পদ্ধতিতে SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD এর অনুকূলে জমা করতে হবে। নীলামের জন্য বিজ্ঞপ্তি নং (NIA No.) এবং / অথবা UTR নং পরিষ্কার করে জমা দেওয়ার চালানে অবশ্যই উল্লেখ করতে হবে। এছাড়া অন্যকোন ভাবে অর্নেষ্ট মানি প্রদান করিলে তা বাতিল বলিয়া গণ্য হবে। এইরূপ লেনদেনের নথির ফটোকপি নীলামের নথিপত্রের সঙ্গে আপলোড করিতে হইবে।

নীলামে অংশ গ্রহনকারী সকলকে তাদের যোগ্যতা প্রমানের স্বপক্ষে প্রদত্ত নথির আসল (Original) কপি, যখন দরকার হবে এবং চাওয়া হবে তখনই পেশ করিতে হইবে।



কার্য বিবরণী	বিস্তারিত
সরকারী মীনাধারের বন্দোবস্ত	ক তপশীল বর্ণিত ৪ টি সরকারী মীনাধারগুলি পাঁচ বছরের জন্য বন্দোবস্ত।
চুক্তির মেয়াদ	লিজ দলিল সম্পাদনের তারিখ হইতে পাঁচবছর।
নীলাম আদায়ক	সরকারী মীনাধার বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ।
নীলামে অংশগ্রহনকারীর যোগ্যতা	নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primnary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থার যথেষ্ট উদ্যোগ ও সাংগঠনিক প্রসারতা, অর্থনৈতিক স্বাচ্ছন্দ এবং সুনাম থাকা আবশ্যিক।
আর্নেস্ট মানি জমা দেওয়ার পদ্ধতি	নীলামে অংশগ্রহনকারী নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primnary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, তাহাদের পরিচালন কর্তৃপক্ষগণকে, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থার প্রতিনিধিকে IDBI Bank Account No. 0257104000671644 IFS Code – IBKL0000257, MICR – 742259002 এই অ্যাকাউন্টে শুধুমাত্র RTGS / NEFT / CBS পদ্ধতিতে আর্নেস্ট মানি SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD এর অনুকূলে জমা করতে হইবে। NIA No. এবং / অথবা UTR নং পরিষ্কার করে জমা দেওয়ার চালানে অবশ্যই উল্লেখ করতে হবে। এছাড়া অন্যকোন ভাবে আর্নেস্ট মানি প্রদান করিলে তা বাতিল বলিয়া গন্য হইবে।
নীলাম সংক্রান্ত নথিপত্র	<p><b>১) সংবিধিবদ্ধ নথিপত্র ( Statutory Documents) :-</b></p> <p>ক) আর্নেস্ট মানি জমা সংক্রান্ত নথিপত্র (প্রতিটি সরকারী মীনাধারের ক্ষেত্রে প্রদর্শিত ন্যূনতম Economic Lease rent এর ১০ শতাংশ)।</p> <p>খ) সংস্থার দাবির স্বপক্ষে উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ দ্বারা প্রদত্ত রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেট ইত্যাদি, যাহা প্রযোজ্য।</p> <p>গ) মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) কে তিনি অথবা সেই সংস্থা যে মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত এই মর্মে সংশ্লিষ্ট সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিক কর্তৃক প্রদত্ত শাংশাপত্র নীলাম সংক্রান্ত নথির সঙ্গে প্রদান করিতে হইবে।</p> <p>ঘ) শেষ তিন বছরের আয়কর দাখিল সংক্রান্ত নথিপত্র, যদি থাকে।</p> <p>ঙ) প্যান কার্ডের ফটোকপি, যদি থাকে।</p> <p><b>২) অ-সংবিধিবদ্ধ নথিপত্র ( Non-statutory Documents) :-</b></p> <p>শেষ তিন বছরের বার্ষিক আয়-ব্যয় হিসাব (উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ দ্বারা সংশ্লিষ্ট অডিট রিপোর্ট), যদি জমা করা থাকে।</p> <p>• শেষ এক বছরের আয়কর দাখিল সংক্রান্ত নথিপত্র এবং শেষ এক বছরের বার্ষিক আয়-ব্যয় হিসাব জমা না করাকে, অন্যান্য দিক দিয়ে প্রদত্ত দরপত্র বৈধ বিবেচিত হইলে, উক্ত দরপত্রকে অনুমোদন দেওয়ার ক্ষেত্রে অযোগ্যতা হিসাবে বিবেচনা করা হইবে না।</p>
শর্তাবলী / গুরুত্বপূর্ণ নির্দেশাবলী	<p><b>১) নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primnary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থার যথেষ্ট উদ্যোগ ও সাংগঠনিক প্রসারতা, অর্থনৈতিক স্বাচ্ছন্দ এবং সুনাম থাকা আবশ্যিক।</b></p> <p><b>২) যোগ্য নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primnary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থাকে নীলামে অংশগ্রহন করিবার জন্য সরকারী নিয়মাবলী অবশ্যই মানিয়া চলিতে হইবে।</b></p>



৩) নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি , মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী , স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থাগুলির দ্বারা প্রদত্ত দরপত্র পাঁচ বছরের (১৫ই এপ্রিল ২০২২ খ্রীষ্টাব্দ হইতে ১৪ই এপ্রিল ২০২৭ খ্রীষ্টাব্দ) জন্য বলবৎ থাকিবে।

৪)ক) মীনাধারগুলি বন্দোবস্ত দেওয়ার জন্য সরকারী নূন্যতম ধার্য অর্থমূল্য অত্র সংলগ্ন তালিকায় (তপশীল ক) উল্লেখ করা হইল।

খ) নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি , মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী , স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, তাহাদের পরিচালন কর্তৃপক্ষগণকে, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থার প্রতিনিধিগণকে প্রতিটি মীনাধারের ক্ষেত্রে উল্লিখিত নূন্যতম ধার্যমূল্যের ১০ শতাংশ পরিমাণ অর্থ আর্নেটম্যানি হিসাবে IDBI Bank Account No. 0257104000671644 IFS Code – IBKL0000257, MICR – 742259002 এই অ্যাকাউন্টে শুধুমাত্র RTGS / NEFT / CBS পদ্ধতিতে SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD এর অনুকূলে জমা করিয়া ই-নীলামে অংশগ্রহণ করিতে হইবে।

৫) নীলাম অনুযায়ী নিরূপিত সর্বোচ্চ বৈধ দরের ২৫ শতাংশ অর্থ বন্দোবস্তের সময় জমা দিতে হইবে এবং লীজ রেন্টের বকেয়া সমুদায় অর্থ পরবর্তী তিনমাসের মধ্যে কেবলমাত্র এক কিস্তিতে অবশ্যই প্রদান করিতে হইবে অন্যথায় সর্বোচ্চ সফল বৈধ ডাকধারীর প্রদত্ত আর্নেট মানি বাজেয়াপ্ত হইবে। তিন মাসের মধ্যে প্রথম বছরের লিজরেন্টের সমুদায় অর্থ প্রদান করা না হইলে সংশ্লিষ্ট লিজ (Lease) প্রাপকের উক্ত বন্দোবস্ত ততক্ষণাত্ বাতিল (Stand Cancelled ) করা হইবে। পরবর্তী বছর গুলির ক্ষেত্রে (বাংলা বছর) বছর শুরু হইবার পূর্বেই সেই বছরের লিজরেন্টের সমুদায় অর্থ জমা দিতে হইবে। অন্যথায় একমাসের নোটিশে উক্ত বন্দোবস্ত (লিজ) বাতিল হইবে এবং সেই খাতে প্রদত্ত আর্নেটম্যানি বাজেয়াপ্ত হইবে।

অধিকন্তু , সেই ক্ষেত্রে দ্বিতীয় সর্বোচ্চ বৈধ দর প্রদানকারী যদি ইচ্ছুক হন তাহলে অবশিষ্ট বছর গুলির জন্য প্রথম সর্বোচ্চ বৈধ দরদাতা কর্তৃক প্রদত্ত দরেই বন্দোবস্ত (লিজ) লইবেন (১ম বছর, ২য় বছর অথবা ৩য় বছর যে কোনো ক্ষেত্রেই) এবং উক্ত করেজল মতস্য চাষ সংক্রান্ত কার্যাবলী একই শর্তাবলীতে চালাইয়া যাইবেন ( তৃতীয় ও পরবর্তী সকল সর্বোচ্চ বৈধ দরপত্র প্রদানকারীর ক্ষেত্রে)।

৬) উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ কোনোরূপ কারণ না দর্শাইয়াই সরকারী মীনাধারগুলির সম্পূর্ণ নীলাম পদ্ধতি স্থগিত, বাতিল বা গ্রহণ করিতে পারিবেন।

৭) সরকার কর্তৃক বন্দোবস্তটি অনুমোদিত হইলে মীনাধার বন্দোবস্তের জন্য সর্বোচ্চ বৈধ দর প্রদানকারী নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি , মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী , স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থাকে সরকারের সহিত লিখিত চুক্তিতে আবদ্ধ হইতে হইবে।

৮) নীলামে অংশগ্রহণ করিবার পূর্বে নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি , মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থাকে (যদি প্রযোজ্য হয়) জলকর বাবদ সমস্ত বকেয়া পাওনা পরিশোধের স্বপক্ষে নথি পেশ করিতে হইবে, অন্যথায় নীলামে অংশগ্রহণ করিবার জন্য উপযুক্ত বিবেচিত হইবে না।

গুরুত্বপূর্ণ নির্দেশাবলী

৯) সমস্ত নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থার কর্তৃপক্ষগণকে সমস্ত আইন ও প্রচলিত বিধি নিষেধ মানিয়া চলিতে হইবে এবং কোনো মীনাধার বা জলকর সাবলীজ করা যাইবেনা। সর্বোচ্চ দরপ্রদানকারীকে বন্দোবস্তের চূড়ান্ত অনুমোদনের পরে একখানি লীজ দলিল সম্পাদন করিয়া লইতে হইবে।

১০) নীলামে অংশগ্রহণ করাকেই জলকরের বন্দোবস্তের অনুমোদনের ক্ষেত্রে একমাত্র যোগ্যতা বলিয়া বিবেচিত হইবে না। সমস্ত নিবন্ধিত সক্রিয় প্রাথমিক (Functional Primary) মতস্যজীবী সমবায় সমিতি, মতস্য উত্পাদক গোষ্ঠী, স্বনির্ভর গোষ্ঠী যাহারা মতস্য চাষাদি কাজের সাথে যুক্ত, মাছ চাষের সঙ্গে যুক্ত ব্যক্তি (Individual) / সংগঠন (Entrepreneur) এবং মতস্য দপ্তরের অধীনস্থ সংস্থার গোপন অথবা অবৈধ অংশ গ্রহণ সংক্রান্ত কোনোকিছু প্রকাশিত হইলে ততক্ষণাত উক্ত দরপত্র বাতিল বলিয়া বিবেচিত হইবে।


১১) প্রতি বছর, পরবর্তী বছর শুরু হইবার কমপক্ষে ৩০ দিন পূর্বে বন্দোবস্ত (লিজ) প্রাপকগণকে উক্ত মীনাধারের উত্পাদন সংক্রান্ত তথ্যাবলী সহ মতস্য অধিকর্তা, মুর্শিদাবাদ এর দপ্তরে পেশ করিতে হইবে।

১২) রিভার, রিভারাইন এবং ক্যানেল ফিসারী গুলির ক্ষেত্রে Executive Engineer, Berhampore Irrigation Division Office এর স্মারক সংখ্যা ১৩২১ তারিখ ১৮/০৮/২০১৭ অনুযায়ী নিম্নলিখিত শর্তাবলী কঠোর ভাবে পালন করিতে হইবে।

'i) Any obstruction, construction, encroachment which is likely to interfere with, counteract or impede any public embankment on any public water course may be removed immediately as per Bengal Embankment Act - 1882, rule - 32A.


ii) Any obstruction / construction of navigable channel is not permitted and legal action as deemed fit may be taken against such body or corporate or person committed the offence as per law vide The Canals Act - 1864 rule 15, 15A, 15 B & 16.

iii) Any person or persons willfully causes or aids in causing any obstruction to any line of navigation or any damage to the banks or works on such line of navigation shall be punished as per law in force vide The Bengal Waterways Act, rule-150."

  
সরকারী মীনাধার বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে  
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক,  
মুর্শিদাবাদ

অনুলিপি জাতার্থে এবং সর্বত্র প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য প্রেরিত হল :-

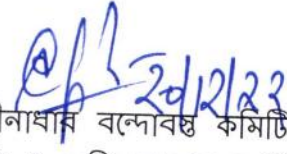
- ১) মাননীয় সভাপতি, মুর্শিদাবাদ জেলা পরিষদ, মুর্শিদাবাদ।
- ২) মাননীয় জেলা শাসক, মুর্শিদাবাদ।
- ৩) অতিরিক্ত কার্য নির্বাহী আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ জেলা পরিষদ, মুর্শিদাবাদ।
- ৪-৮) মহকুমা শাসক কান্দি / বহরমপুর / ডোমকল / লালবাগ / জঙ্গীপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ৯) এস্টেট ম্যানেজার, মুর্শিদাবাদ এস্টেট, এস-১ এবং এস-২ (২নং ফ্লোর নেতাজী মার্কেট কমপ্লেক্স, লালবাগ, মুর্শিদাবাদ)
- ১০) সহ মতস্য অধিকর্তা, মুর্শিদাবাদ।
- ১১) জেলা মতস্য অধিকর্তা, মুর্শিদাবাদ।
- ১২-১৬) মহকুমা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক কান্দি / বহরমপুর / ডোমকল / লালবাগ / জঙ্গীপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ১৭-৪২) সমষ্টি উন্নয়ন আধিকারিক, সকল, মুর্শিদাবাদ। অনুগ্রহ পূর্বক, বিষয়টির ব্যাপক প্রচারের জন্য উক্ত নোটিফিকেশনের কপি যাহাতে সংশ্লিষ্ট ব্লক সভাপতি, পঞ্চায়েত সমিতি কার্যালয় এবং অধীনস্থ সকল গ্রামপঞ্চায়েত প্রধানের কার্যালয়ে প্রেরিত হয় তাহার সুব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ জানানো যাইতেছে।
- ৪৩) উপ মতস্য অধিকর্তার অধীনস্থ সমবায় সমিতির সহকারী নিবন্ধক, বহরমপুর, মুর্শিদাবাদ।
- ৪৪) ডি. আই. ও. এবং এন. আই. সি., মুর্শিদাবাদ। অনুগ্রহ পূর্বক নীলামের জন্য বিজ্ঞপ্তিটি মুর্শিদাবাদ জেলার জেলা অফিসিয়াল ওয়েবসাইটে আপলোড করিবার জন্য জানানো যাইতেছে।
- ৪৫) জেলা তথ্য ও সংস্কৃতিক আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ।
- ৪৬-৭১) সমষ্টি ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ।
- ৭২) নাজির, জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ, নোটিশ বোর্ডে ঝোলানো এবং প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য।

  
সরকারী মীনাক্ষর বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে,  
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক,  
মুর্শিদাবাদ



**তপশীল - ক**  
**মীনাধারের তালিকা**  
**জেলা - মুর্শিদাবাদ**

ক্রমিক নং	মীনাধারের নাম	ব্লক	মৌজা	দাগ নং	জমির পরিমাণ	১৪২৯ বঙ্গাব্দের জন্য বাৎসরিক নূন্যতম ধার্যমূল্য (টাকায়)	আর্নেস্ট মানি (টাকায়)
১	মোসাদ্দার ডোবা (মুর্শিদাবাদ এস্টেট)	বড়োঞা	রাণিয়ারা	১৬৬৬২, ১৭০০, ১৭২৪	১৩.১৮	১৯৭৫৮৬	১৯৭৫৯
২	নিশাদবাগ ট্যাক্স (মুর্শিদাবাদ এস্টেট)	মুর্শিদাবাদ- জিয়াগঞ্জ	বরমগঞ্জ	২৪৪ (আর. এস)	৫.০৩	১৭২০৫৫	১৭২০৬
৩	ফারাবাগ ট্যাক্স (মুর্শিদাবাদ এস্টেট)		-	-	৫.০৪	২১২২৬৫	২১২২৭
৪	রমনা শেখর দিঘী (মুর্শিদাবাদ এস্টেট)	সাগরদিঘী	রমনা শেখ দিঘী	৪৫৪, ১৫১০, ১৫১০/১৭৮৫	৫৪.৩২	৯০২২৭১	৯০২২৭

  
সরকারী মীনাধার বন্দোবস্ত কমিটির পক্ষে,  
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক,  
মুর্শিদাবাদ