



ই-নীলামের ( e-Auction) এর জন্য বিজ্ঞপ্তি (তৃতীয় ডাক) 05/DLLROMSD/2022-23.

সরকারী ফেরীঘাটগুলির বন্দোবস্তের জন্য ২০২২-২৩ বৎসরের তৃতীয় ডাক নীলাম

ক্রমিক সংখ্যা	ঘটনাপঞ্জী	তারিখ	সময়
১	প্রকাশনের তারিখ	১১.০৪.২০২২	বৈকাল ৫ ঘটিকা
২	নথিপত্র জমা / অর্থ প্রদানের তারিখ	১২.০৪.২০২২	সকাল ১০ ঘটিকা
৩	নথিপত্র জমা / অর্থ প্রদানের শেষ তারিখ	১৯.০৪.২০২২	বৈকাল ৪ ঘটিকা
৪	নথিপত্র/ অর্থ অনুমোদন শুরু তারিখ	২০.০৪.২০২২	সকাল ১০ ঘটিকা
৫	নথিপত্র/ অর্থ অনুমোদন শেষ তারিখ	২৮.০৪.২০২২	বৈকাল ৫ ঘটিকা
৬	নীলামের শুরু তারিখ	২৯.০৪.২০২২	সকাল ১০ ঘটিকা
৭	নীলামের শেষ তারিখ	৩০.০৪.২০২২	বৈকাল ৫ ঘটিকা

এতদ্বারা জানানো যাইতেছে যে, নিম্নলিখিত সরকারী ফেরীঘাটগুলি (তপশীল ক উল্লেখিত) সরকারী ই-নীলাম পদ্ধতির [e-auction system ( <http://eauction.gov.in>)] মাধ্যমে ১৪২৯ সালের ১ লা বৈশাখ হইতে ১৪৩১ সালের চৈত্র মাসের শেষদিন পর্যন্ত ( তিন বছরের জন্য ), প্রতি বছর লিজ রেন্টের ৫% হারে বর্ধিত করণসহ বন্দোবস্ত করা হইবে।

পশ্চিমবঙ্গ ভূমি ও ভূমি সংস্কার নিদেশিকা, ১৯৯১ এর ২৮১ (III) নং বিধি অনুযায়ী নৌ-চালক নিবন্ধীকৃত সমবায় সমিতি বা স্থানীয় নৌ-চালক বা বংশগত পাটনীদেবের নিয়ে গঠিত ভারতীয় অংশীদারী আইন অনুযায়ী নিবন্ধীকৃত অংশীদারী প্রতিষ্ঠান ই-নীলামে (e-auction) অংশগ্রহণ করিতে পারিবেন এবং অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে তাদের বন্দোবস্ত দেওয়া হইবে।

Govt. e-Auction Portal [ <http://eauction.gov.in>] এর মাধ্যমে অনলাইনে দরপত্র প্রদান এবং প্রতিযোগিতা মূলক নীলামে অংশ গ্রহন করার জন্য ইচ্ছুক দরদাতাদের অবশ্যই Digital Signature Certificate [DSC] থাকতে হবে। প্রাসঙ্গিক নথিপত্রগুলি ( নিম্ন তালিকাভুক্ত) দরপত্র প্রদানের নথিপত্রের সঙ্গে আপলোড করিতে হইবে। নীলাম সমাপ্তির সময় সর্বাধিক ৫ মিনিট এবং নীলাম দরপত্রের স্বয়ংক্রিয় বর্ধিত সময়ও ৫ মিনিট। অনলাইন বৈদ্যুতিন নীলামে ই-নীলাম ( e-Auction) হবে সম্মুখগামী উর্দ্ধক্রম ( ascending forward) অনুযায়ী। ন্যূনতম বর্ধিত মূল্য ১০০০/- ( একহাজার) টাকা এবং সর্বাধিক বর্ধিত মূল্য ইকোনমিক রেন্ট ( Economic Rent) এর ১০%। ইন্টারনেট সংযোগ ( Internet Connection ) এর অপ্রতুলতা বা অন্যকোন যান্ত্রিক ত্রুটি ইত্যাদি কারনে দেরি হলে অতিরিক্ত জেলা সমাহর্তা এবং জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক,মুর্শিদাবাদ কোনোভাবেই দায়ী থাকিবে না।

আর্নেস্ট মানি IDBI Bank Account No 0257104000671644 , IFS Code - IBKL0000257, MICR - 742259002 এই অ্যাকাউন্টে শুধুমাত্র RTGS/NEFT/CBS পদ্ধতিতে SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD এর অনুকূলে জমা করতে হবে। নীলামের জন্য বিজ্ঞপ্তি নং (NIA No.) এবং / অথবা UTR নং পরিষ্কার করে জমা দেওয়ার চালানে অবশ্যই উল্লেখ করতে হবে। এছাড়া অন্যকোন ভাবে আর্নেস্ট মানি প্রদান করিলে তা বাতিল বলিয়া গন্য হবে। এইরূপ লেনদেনের নথির ফটোকপি নীলামের নথিপত্রের সঙ্গে আপলোড করিতে হইবে।

নীলামে অংশ গ্রহনকারী সকলকে তাদের যোগ্যতা প্রমানের স্বপক্ষে প্রদত্ত নথির আসল ( original) কপি, যখন দরকার হবে এবং চাওয়া হবে তখনই পেশ করিতে হইবে।

কার্য বিবরণী	বিস্তারিত
জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ-এর অধীনস্থ সরকারী ফেরীঘাটগুলির লীজ-এর বন্দোবস্ত	ক তপশীল বর্ণিত সরকারী ফেরীঘাটগুলির ১৪২৯ সনের ১লা বৈশাখ হইতে চৈত্র মাসের শেষদিন ১৪৩১ সন পর্যন্ত ( তিন বৎসর ) বন্দোবস্তের জন্য দরপত্র আহ্বান ।
নিরাপত্তা আমানত (সিকিউরিটি ডিপোজিট)	সর্বোচ্চ বৈধ নীলাম ডাকদানকারী কে বন্দোবস্তের দিনে ১০ শতাংশ সর্বোচ্চ বৈধ দরের ( Highest Valid Bidder) Security Money হিসাবে এবং সর্বোচ্চ বৈধ দরের এর ২৫ শতাংশ লীজ রেন্ট ( Lease Rent) হিসাবে জমা দিতে হইবে ।
নীলাম আহ্বায়ক	জেলা ভূমি ও ভূমি সংস্কার আধিকারিক, মুর্শিদাবাদ ।

নীলামে অংশগ্রহণকারীর যোগ্যতা	পশ্চিমবঙ্গ ভূমি ও ভূমি সংস্কার নিদেশিকা, ১৯৯১ এর ২৮১ (III) নং বিধি অনুযায়ী নৌ-চালক সমবায় সমিতি বা স্থানীয় নৌ-চালক বা বংশগত পাটনীদেবের নিয়ে গঠিত অংশীদারী প্রতিষ্ঠান নীলামে অংশগ্রহণ করিতে পারিবেন এবং অগ্রাধিকারের ভিত্তিতে বন্দোবস্ত দেওয়া হইবে ।
আর্নেস্টম্যানি (আন্তরিক অর্থ)	নীলামে অংশগ্রহণ করিতে হইলে আর্নেস্ট মানি হিসাবে উক্ত ফেরী ঘাটের ইকনমিক রেন্টের ন্যূনতম ( Economic Rent) ১০ শতাংশ টাকা IDBI Bank Account No 0257104000671644 , IFS Code - IBKL0000257, MICR - 742259002 এই অ্যাকাউন্টে শুধুমাত্র RTGS/NEFT/CBS পদ্ধতিতে SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD এর অনুকূলে জমা করতে হইবে । নীলামের জন্য বিজ্ঞপ্তি নং (NIA No.) এবং / অথবা UTR নং পরিষ্কার করে জমা দেওয়ার চালানে অবশ্যই উল্লেখ করতে হবে । এছাড়া অন্যকোন ভাবে আর্নেস্ট মানি প্রদান করিলে তা বাতিল বলিয়া গন্য হবে।
নীলাম সংক্রান্ত নথি	১) <b>সংবিধিবদ্ধ নথি (Statutory documents related to)</b> ক). আর্নেস্ট মানি জমা সংক্রান্ত নথিপত্র ( প্রতিটি সরকারী ফেরীঘাটের ক্ষেত্রে প্রদর্শিত ন্যূনতম Economic Lease Rent এর ১০% শতাংশ) । খ) সংস্থার দাবির স্বপক্ষে উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ দ্বারা প্রদত্ত রেজিস্ট্রেশন সার্টিফিকেট ইত্যাদি, যাহা প্রযোজ্য । গ) আয়কর দাখিল গত তিন বৎসরের । (I.T. Return of last three years) ঘ) প্যান কার্ডের ফটোকপি । ২। <b>অসংবিধিবদ্ধ নথি (Non-Statutory documents related to)</b> ক) আনুয়্যাল টার্নওভার ( বার্ষিক লেনদেন) শেষ তিন বৎসরের ( উপযুক্ত কর্তৃপক্ষ দ্বারা পরীক্ষিত Audit Report ) । (Annual Turnover of last three years)
গুরুত্বপূর্ণ নির্দেশাবলি	নীলামে অংশগ্রহণকারী ব্যক্তিকে নিম্নলিখিত শর্তগুলি মানিয়া নীলামে অংশ গ্রহণ করিতে হইবে যথা : ক) পূর্বে বন্দোবস্ত প্রাপ্ত নৌ-চালকদের সমবায় সমিতি ও অংশীদারী প্রতিষ্ঠান নীলাম ডাকের দিন <b>Defaulter</b> থাকিলে ই-নীলাম ডাকের জন্য উপযুক্ত বিবেচিত হইবে না । সংশ্লিষ্ট <b>Defaulter</b> - দের তালিকা তপশীল-খ তে সংযোজিত হইল । খ) নীলামে অংশগ্রহণ করিতে হইলে আর্নেস্ট মানি হিসাবে ন্যূনতম মূল্যের ১০ শতাংশ টাকা IDBI Bank Account No 0257104000671644 , IFS Code - IBKL0000257, MICR - 742259002 এই অ্যাকাউন্টে শুধুমাত্র RTGS/NEFT/CBS পদ্ধতিতে SRO II & DDO DL & LRO OFFICE MURSHIDABAD এর অনুকূলে জমা করতে হইবে । গ) নীলাম ডাকে অংশগ্রহণকারী সংস্থার আর্থিক স্বচ্ছলতা (financial stability) এর স্বপক্ষে উপযুক্ত নথি দাখিল করিতে হইবে ।